Código CCE-EICP-FM-25 Versión 1

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ				
	S.P.O. 003-2026	VERSIÓN			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2026

ONP-1	**CONCRETO SIMPLE PARA SOLADO 1:2:3, ESPESOR DE 5 cm, COLOCADO, NIVELQADO Y CURADO SOBRE BASE PREVIAMENTE COMPACTADA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
ONP-1	CONCRETO SIMPLE PARA SOLADO 1:2:3, ESPESOR DE 5 cm, COLOCADO, NIVELQADO Y CURADO SOBRE BASE PREVIAMENTE COMPACTADA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	2,56

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	TIPO	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO (ALQUILER)	1		$ 65.000,00	3,4585	18.794,32
Herramienta menor			5%	$ 186.234,93	9.311,75
				SUBTOTAL $	28.106,07

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ConcretO F´c= 14 Mpa	M3	1,00	$ 398.000,00	398.000,00
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	398.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL DE OBRA CIVIL	1		$ 185.456	3,46	53.623,37
AYUDANTE	4		$ 114.659	3,46	132.611,56
				SUBTOTAL $	186.234,93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	612.341

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			-
IMPREVISTOS			-
UTILIDAD			
		SUBTOTAL $	-
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	612.341

Firma

Nombre: Yonier Castillo Mosquera
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula: 11037-0796583 Ant

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Mario Gonzalez Agamez
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula : 050202-385366 ANT

Código CCE-EICP-FM-25 Versión 1

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ				
	S.P.O. 003-2026	VERSIÓN			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		2	6	2026

ONP2	**CONCRETO ESTRUCTURAL DE 28 MPa (4000 PSI) SUMINISTRADO, VACIADO, VIBRADO Y CURADO EN ELEMENTOS DE BOX CULVERT, INCLUYENDO MATERIALES, FORMALETAS, MANO DE OBRA Y EQUIPOS, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
ONP2	CONCRETO ESTRUCTURAL DE 28 MPa (4000 PSI) SUMINISTRADO, VACIADO, VIBRADO Y CURADO EN ELEMENTOS DE BOX CULVERT, INCLUYENDO MATERIALES, FORMALETAS, MANO DE OBRA Y EQUIPOS, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M3	0,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	TIPO	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO (ALQUILER)	1		$ 65.000,00	3,0000	21.666,67
CONCRETADORA 1.5 SACOS A GASOLINA	1		$ 67.575,82	3,0000	22.525,27
Herramienta menor			5%	$ 429.394,67	21.469,73
				SUBTOTAL $	65.661,67

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ConcretO F´c=28 Mpa	M3	1,00	$ 773.815,35	773.815,35
TABLERO AGLOMERADO MDP (SUPER T) 1.83 X 2.44	M2	4,86	$ 72.000,00	349.920,00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	1.123.735,35

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA DE ENCOFRADO					
OFICIAL DE OBRA CIVIL	1		$ 185.456	3,00	61.818,67
AYUDANTE	3		$ 114.659	3,00	114.659,00
CUADRILLA DE VACEADO					
OFICIAL DE OBRA CIVIL	1		$ 185.456	3,00	61.818,67
AYUDANTE	5		$ 114.659	3,00	191.098,33
				SUBTOTAL $	429.394,67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.618.792

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			-
IMPREVISTOS			-
UTILIDAD			
		SUBTOTAL $	-
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.618.792



Firma
Nombre: Yonier Castillo Mosquera
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula: 011037-0796583 ANT.

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.



Firma
Nombre: Carlos Mario Gonzalez Agamez
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula : 050202-385366 ANT

Código CCE-EICP-FM-25 Versión 1

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ

S.P.O. 003-2026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	6	2026

ONP 3	**DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DE MOLICIÓN.**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
ONP 3	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DE MOLICIÓN.	M3	0,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	TIPO	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Colombinas	1		$ 7.500,00	3,0000	2.500,00
Taladro demoledor	1		$ 95.000,00	3,0000	31.666,67
Herramienta menor			5%	$ 176.477,67	8.823,88
				SUBTOTAL $	42.990,55

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Costal de fibra	und	0,100	$ 2.800,00	280,00
Plastico negro	m2	0,067	$ 2.850,00	190,00
Cinta de señalización x 50m	Rollo	0,029	$ 33.500,00	957,14
				-
				-
			SUBTOTAL $	1.427,14

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE ESCOMBROS	1	10,00	10,00	1246,00	12.460,00
					-
				SUBTOTAL $	12.460,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL DE OBRA CIVIL	1		$ 185.456	3,00	61.818,67
AYUDANTE	3		$ 114.659	3,00	114.659,00
				SUBTOTAL $	176.477,67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	233.355

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			-
IMPREVISTOS			-
UTILIDAD			
		SUBTOTAL $	-
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	233.355

Firma

Nombre: Yonier Castillo Mosquera

Representante legal del Contratista o su apoderado

Matricula: 011037-0796583 ANT.

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: Carlos Mario Gonzalez Agamez

Representante legal del Interventor o su apoderado

Matricula :050202-385366 ANT

Código	CCE-EICP-FM-116	Versión	1

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ				
	S.P.O. 003-2026	VERSIÓN			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	30	5	2026

ONP 4	**Suministro, transporte y colocación de Tuberia Novafort de Ø 12" para recolección de guas lluvias de los sumideros a la cajas de distribución. (El material de soporte y de lleno se pagará en el ítem correspondiente)**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
ONP 4	Suministro, transporte y colocación de Tuberia Novafort de Ø 12" para recolección de guas lluvias de los sumideros a la cajas de distribución. (El material de soporte y de lleno se pagará en el ítem correspondiente)	m	66,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
RETROEXCAVADORA LLANTA			$ 165.000,00	16,0000	10.312,50
Herramienta menor			5%	$ 30.088,50	1.504,43
				SUBTOTAL $	11.816,93

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo novafort o similar 300 mm, 12"	M	1,05	$ 157.926,33	165.822,64
Lubricante para tubería novafort	UND	0,05007	$ 38.080,00	1.906,64
			SUBTOTAL $	167.729,28

III. TRANSPORTES

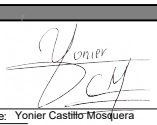
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE INTERNO DE MATERIALES	1,00	1,00	m	5000,00	5.000,00
Flete de tubería (Medellín a Apartadó)	1,00	1,00	m	$ 10.000,00	10.000,00
				SUBTOTAL $	15.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL DE OBRA			$ 240.708	16,00	15.044,25
AYUDANTE RASO (2)			$ 240.708	16,00	15.044,25
				SUBTOTAL $	30.088,50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	224.635

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			
IMPREVISTOS			
UTILIDAD			
		SUBTOTAL $	
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	224.635



Firma
Nombre: Yonier Castillo Mosquera
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula: 011037-0796583 ANT.

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.



Firma
Nombre: Carlos Mario Gonzalez Agamez
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :050202-385366 ANT

Código CCE-EICP-FM-25 Versión 1

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ				
	S.P.O. 003-2026	VERSIÓN			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		30	5	2026

ONP 5	**Construcción de Caja Tipo Poceta sección de aguas lluvias (0.7x0.5m medidas internas y profundidad=0.90 m espesor=0.15m), en concreto de 21 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, reja metálica, formaleta, vibrado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño y especificaciones de E.P.M. No Incluye suministro de tubería 12" conexión a red principal municipal.**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
ONP 5	Construcción de Caja Tipo MH sección de aguas lluvias (0.8x0.8m medidas internas y profundidad=2 m espesor=0.2m), en concreto de 21 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, reja metálica, formaleta, vibrado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño y especificaciones de E.P.M. No Incluye suministro de tubería 12" conexión a red principal municipal.	und	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Sierra Circular con disco			$ 4.375,00	2,0000	2.187,50
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA (ALQUILER)			$ 59.946,29	6,00	9.991,05
Herramienta menor			5%	$ 320.944,00	16.047,20
				SUBTOTAL $	28.225,75

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000 PSI (210 MPA) EN OBRA para Caja	m3	0,56	$ 695.923,94	392.501,10
CONCRETO 3000 PSI (210 MPA) EN OBRA para Tapa	m3	0,11	$ 695.923,94	73.072,01
Herraje Metalico para Tapa	m3	1,00	$ 258.000,00	258.000,00
Tabla madera común 2,5x29x3m	m	20,40000	$ 9.500,00	193.800,00
Liston en madera comun de 2x2"x3m	UN	2,67000	$ 16.500,00	44.055,00
CLAVOS COMUNES 1½ A 3½"	LB	0,25000	$ 5.300,00	1.325,00
				-
			SUBTOTAL $	962.753,12

III. TRANSPORTES

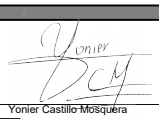
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL DE OBRA			$ 240.708	3,00	80.236,00
AYUDANTE RASO (3)			$ 361.062	3,00	240.708,00
				SUBTOTAL $	320.944,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.311.923

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			
IMPREVISTOS			
UTILIDAD			
		SUBTOTAL $	
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.311.923



Firma
Nombre: Yonier Castillo Mosquera
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula: 011037-0796583 ANT.

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.



Firma
Nombre: Carlos Mario Gonzalez Agamez
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula : 050202-385366 ANT

Código CCE-EICP-FM-25 Versión 1

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ				
	S.P.O. 003-2026	VERSIÓN			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	30	5	2026

ONP 6	**Suministro, transporte e instalación de triturado 3/4" para cimentación de tubería. Incluye transporte, riego y disposición correcto de material.**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
ONP 6	Suministro, transporte e instalación de triturado 3/4" para cimentación de tubería. Incluye transporte, riego y disposición correcto de material.	m3	165,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
RETROEXCAVADORA LLANTA			$ 165.000,00	15,0000	11.000,00
Herramienta menor			5%	$ 20.059,00	1.002,95
				SUBTOTAL $	12.002,95

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Triturado 1" Monogranular	m3	1,00	$ 83.895,00	83.895,00
				-
			SUBTOTAL $	83.895,00

III. TRANSPORTES

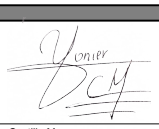
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES	1,00	35,00	m3 /Km	1300,00	45.500,00
					-
				SUBTOTAL $	45.500,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					-
AYUDANTE RASO			120.354,00	6,00	20.059,00
				SUBTOTAL $	20.059,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	161.457

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			
IMPREVISTOS			
UTILIDAD			
		SUBTOTAL $	
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	161.457



Firma
Nombre: Yonier Castillo Mosquera
Representante legal del Contratista o su apoderado
Matricula: 011037-0796583 ANT.

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.



Firma
Nombre: Carlos Mario Gonzalez Agamez
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula : 050202-385366 ANT